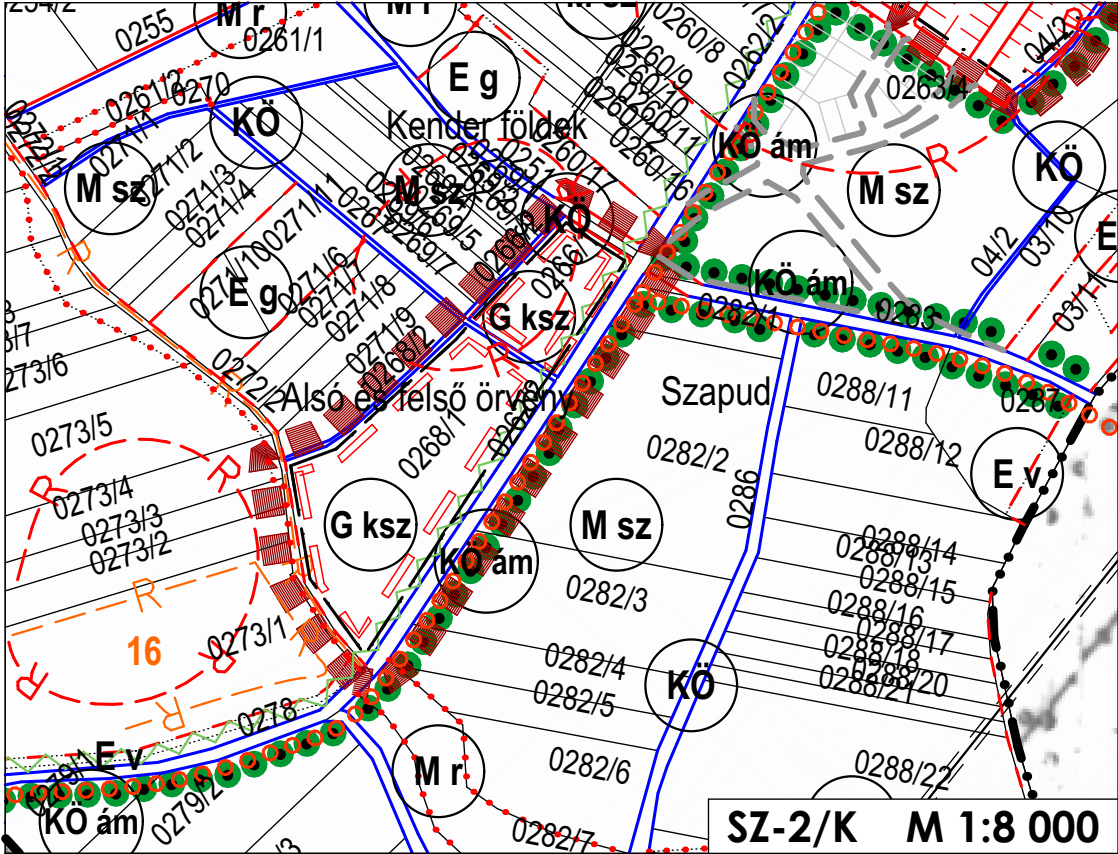
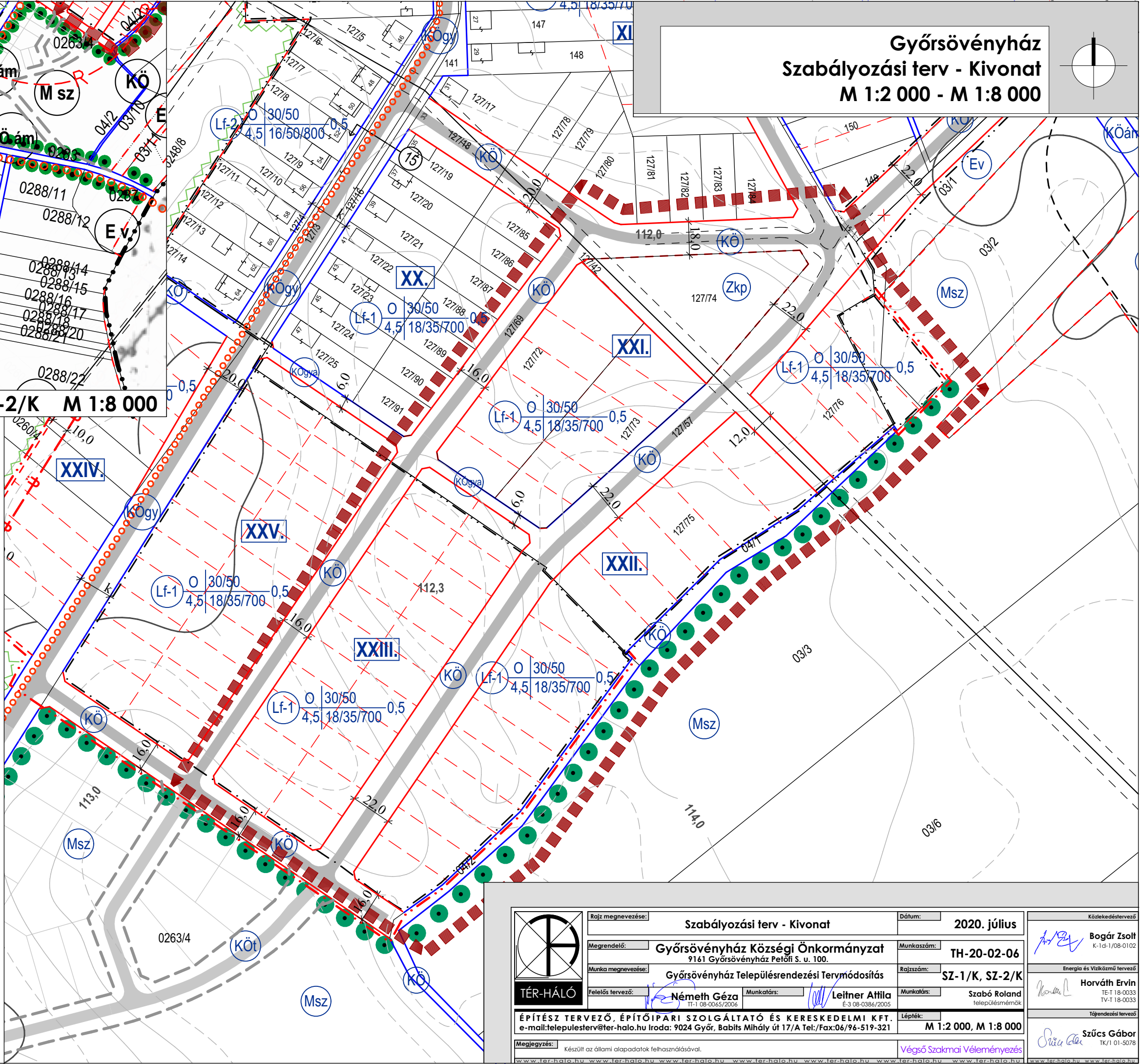




Jelmagyarázat

|  |                                                                          |  |                                           |
|--|--------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------|
|  | belterületi határ                                                        |  | parkoló                                   |
|  | módosított belterületi határ                                             |  | 20 kV-os légvezeték és védőtávolsága      |
|  | beépített és beépítésre szánt ill. beépítésre nem szánt terület határa   |  | állattartó telep védőtávolsága            |
|  | kialakult állapothoz igazodó szabályozási vonal                          |  | falusi lakóterület                        |
|  | tervezett szabályozási vonal                                             |  | különleges sport és szabadidős terület    |
|  | közterületek szabályozási szélessége                                     |  | különleges temető terület                 |
|  | eltérő területfelhasználás határa                                        |  | különleges idegengorgalmi terület         |
|  | eltérő övezetek határa                                                   |  | mezőgazdasági üzemi terület               |
|  | 10 éven túli szabályozási vonal                                          |  | mezőgazdasági rét, legelő terület         |
|  | építési vonal                                                            |  | mezőgazdasági szántóterület               |
|  | irányadó telekhatár                                                      |  | mezőgazdasági kert terület                |
|  | telek beépíthető és be nem építhető területének határa                   |  | közpark                                   |
|  | készítendő részletes szabályozási terv határa                            |  | vízgyűjtő terület                         |
|  | megszüntetési jel                                                        |  | védőerdő, védendő erdő                    |
|  | építési hely                                                             |  | gazdasági célú erdő                       |
|  | kötelezően telepítendő fasor                                             |  | egészségügyi, szociális, turisztikai erdő |
|  | telken belüli kötelező védőfásítás                                       |  | általános közlekedési terület             |
|  | megtartandó, védendő fasor                                               |  | gyalogút                                  |
|  | műemlék                                                                  |  | településközi út                          |
|  | műemlék telke                                                            |  | belterületi gyűjtőút                      |
|  | műemléki környezet határa                                                |  | közlekedési zöldfelület                   |
|  | régészettel érintett terület határa                                      |  | víztorony                                 |
|  | helyi védett művi érték                                                  |  | gázfogadó                                 |
|  | Fertő hangás Nemzeti Park védett területei                               |  | trafó                                     |
|  | tervműszertelemi terület védőövezetének határa                           |  | beültetési kötelezettségű terület határa  |
|  | tervezett turistaút nyomvonala                                           |  | Módosítással érintett terület határa      |
|  | tervezett kerékpáros nyomvonal                                           |  | közmű terület                             |
|  | beépítési mód                                                            |  |                                           |
|  | max. beépítettség/min. zöldfelület (%)                                   |  |                                           |
|  | max. ép. magasság (m)                                                    |  |                                           |
|  | min. telek szélesség/mélység/terület (m/m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) |  |                                           |
|  | max. színterületarány                                                    |  |                                           |



|                                                                                                                                                                 |                    |                                                                            |                               |                                    |                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|----------------------|
|                                                                                                                                                                 | Rajz megnevezése:  | Szabályozási terv - Kivonat                                                | Dátum:                        | 2020. július                       |                      |
|                                                                                                                                                                 | Megrendelő:        | Győrsövényház Községi Önkormányzat<br>9161 Győrsövényház Petőfi S. u. 100. | Munkaszám:                    | TH-20-02-06                        |                      |
|                                                                                                                                                                 | Munka megnevezése: | Győrsövényház Településrendezési Tervmódosítás                             | Rajzszerkesztő:               | SZ-1/K, SZ-2/K                     |                      |
|                                                                                                                                                                 | Felelős tervező:   | Németh Géza<br>T-1 08-0045/2006                                            | Munkatárs:                    | Leitner Attila<br>E-3 08-0386/2005 |                      |
| ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ, ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT.<br>e-mail:telepulesterv@ter-halo.hu Iroda: 9024 Győr, Babits Mihály út 17/A Tel./Fax:06/96-519-321 |                    | Munkatárs:                                                                 | Szabó Roland<br>telepulesterv | Lépték:                            | M 1:2 000, M 1:8 000 |
| Megjegyzés: Készült az állami alapadatok felhasználásával.                                                                                                      |                    | Végző Szakmai Véleményezés                                                 |                               |                                    |                      |
| www.ter-halo.hu                                                                                                                                                 |                    | www.ter-halo.hu                                                            |                               |                                    |                      |

|                              |                                               |
|------------------------------|-----------------------------------------------|
| Közelkedéstervező            | Bogár Zsolt<br>K-1d-1/08-0102                 |
| Energia és Víziközmű tervező | Horváth Ervin<br>TE-T 18-0033<br>TV-T 18-0033 |
| Tájjelölési tervező          | Szűcs Gábor<br>TK/1 01-5078                   |