

1-3/2017.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Györsövényház Község Önkormányzat Képviselő-testülete **2017. január 31-én** 18.00 órai kezdettel tartott **nyilvános testületi üléséről.**

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tárgyalóterem (9161 Györsövényház, Petőfi S. u. 100.)

Jelen vannak: Hokstok Imre polgármester, Hancz Gábor alpolgármester, Jós László, Németh Krisztián, Varga Lőrincné képviselő-testületi tagok

Tanácskozási joggal vesz részt:

Csapó-Molnár Violetta jegyző

Hokstok Imre polgármester – Megállapította a képviselő-testület tagjai 5 fő létszámmal jelen vannak, az ülés határozatképes.

Megkérdezi, hogy a képviselők részéről van-e módosító javaslat a napirendhez. Módosító javaslat híján kéri, hogy aki a javasolt napirenddel egyetért, kézfeltartással jelezze.

Döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 5 fő

Györsövényház Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

5/2017./I.31./ Képviselő-testületi Határozat

Györsövényház Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. január 31-i képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1./ Györsövényház Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata

Előadó: Hokstok Imre polgármester, Csapó-Molnár Violetta jegyző

2./ Hokstok Imre polgármester illetményének, költségtérítésének megállapítása 2017. január 1-től

Előadó: Csapó-Molnár Violetta jegyző

3./ Hancz Gábor alpolgármester tiszteletdíjának, költségtérítésének megállapítása 2017. január 1-től

Előadó: Hokstok Imre polgármester

4./ Györsövényház Község Önkormányzata 2017. évi költségvetésének betervezése

Előadó: Hokstok Imre polgármester

5./ Györsövényház Településszerkezeti és szabályozási terv módosítás

Előadó: Hokstok Imre polgármester

6./ Bérleti díjak felülvizsgálata

Előadó: Hokstok Imre polgármester

7./ Egyéb időszerű kérdések

Előadó: Hokstok Imre polgármester

Napirendi pontok tárgyalása

1./ Györsövényház Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata

Előadó: Hokstok Imre polgármester, Csapó-Molnár Violetta jegyző

(Együttműködési megállapodás tervezetét a képviselők írásos előterjesztésként megkapták)

Hokstok Imre polgármester – Felkéri Csapó-Molnár Violetta jegyzőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Csapó-Molnár Violetta jegyző – Györsövényház Német Nemzetiségi Önkormányzat és Györsövényház Község Önkormányzata között létrejött együttműködési megállapodást, minden év január 31-ig felül kell vizsgálni. A helyi önkormányzatnak a nemzetiségi törvény előírásai értelmében megállapodás alapján biztosítania kell a nemzetiségi önkormányzat működési feltételeit, gondoskodnia kell a működéssel kapcsolatos feladatok ellátásáról. Az együttműködési megállapodásban az előterjesztésben megjelöltek alapján néhány módosítást javaslok, mely az írásos előterjesztésben megjelölésre került.

Hokstok Imre polgármester – Megkérdezi van-e kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Hokstok Imre polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a képviselők elé, javasolta annak elfogadását:

1. Györsövényház Német Nemzetiségi Önkormányzat és Györsövényház Község Önkormányzata között 2015. február 11. napján megkötött együttműködési megállapodást felülvizsgálta, és a jelen határozat mellékletét képező megállapodás-tervezet szerinti módosított tartalommal hagyja jóvá a nemzetiségi együttműködési megállapodást.
2. A megállapodás aláírásával egyidejűleg hatályát veszti a Györsövényház Német Nemzetiségi Önkormányzat és Györsövényház Község Önkormányzata között 2015. február 11. napján megkötött együttműködési megállapodás.
3. Györsövényház Község Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Hokstok Imre polgármester

Döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 5 fő

Györsövényház Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

6/2017./I.31./ Képviselő-testületi Határozat

1. Györsövényház Német Nemzetiségi Önkormányzat és Györsövényház Község Önkormányzata között 2015. február 11. napján megkötött együttműködési megállapodást felülvizsgálta, és a jelen határozat mellékletét képező megállapodás-tervezet szerinti módosított tartalommal hagyja jóvá a nemzetiségi együttműködési megállapodást.
2. A megállapodás aláírásával egyidejűleg hatályát veszti a Györsövényház Német Nemzetiségi Önkormányzat és Györsövényház Község Önkormányzata között 2015. február 11. napján megkötött együttműködési megállapodás.
3. Györsövényház Község Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Hokstok Imre polgármester

2./ Hokstok Imre polgármester illetményének, költségterítésének megállapítása 2017. január 1-től

Előadó: Csapó-Molnár Violetta jegyző

Csapó-Molnár Violetta jegyző - 2017. január 1-től a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben meghatározott polgármesteri illetmény és költségterítés megállapítására vonatkozó rész a következőképpen módosult:

A megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere megbízásának időtartamára havonta illetményre jogosult, amelynek összege megegyezik az államtitkárnak a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló törvényben meghatározott alapilletményéből, illetménykiegészítéséből és vezetői illetménypótlékából álló illetményének összegével.

A polgármester illetménye ennek a meghatározott összegnek a 40%-a az 501-1500 fő lakosságú település főállású polgármestere esetében.

Györsövényház község polgármesterének az illetményének az összege 2017. január 1-től az államtitkár alapilletményének, illetménykiegészítésének, vezetői illetménypótlékának összegének 40 %-a. A főállású polgármester havonta az illetményének 15 %-ában meghatározott összegű költségterítésre jogosult. Ezen számítási mód alapján a polgármester illetménye bruttó 398.900 Ft, költségterítése bruttó 59.800 Ft 2017. január 1-től.

Hokstok Imre polgármester – Személyes érintettséget jelent be a napirendi ponthoz tartozó döntéshozattal kapcsolatban.

Hancz Gábor alpolgármester - Javaslom személyes érintettsége miatt Hokstok Imre polgármester Úr kizárását a napirendi ponthoz tartozó döntéshozatalból.

Döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 5 fő

Györsövényház Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

7/2017./I.31./ Képviselő-testületi Határozat

Györsövényház Község Önkormányzat képviselő-testülete tudomásul veszi Hokstok Imre polgármesternek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésében foglaltak alapján tett, személyes érintettségére vonatkozó bejelentést, az érintettet kizárja a polgármester illetményének, költségterítésének megállapítására vonatkozó döntéshozatalból.

Határidő: azonnal

Felelős: Csapó-Molnár Violetta jegyző

Az előterjesztés alapján Hancz Gábor alpolgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

1. Györsövényház Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester havi illetményét – a kerekítés szabályait figyelembe véve - bruttó 398.900 forintban állapítja meg 2017. január 1-jétől.
2. A polgármestert megillető költségterítés összegét – a kerekítés szabályait figyelembe véve - bruttó 59.800 forint összegben állapítja meg 2017. január 1-jétől.
3. Felkéri a jegyzőt, hogy a polgármester jogviszonyával kapcsolatos iratok elkészítése és Magyar Államkincstár felé történő felterjesztése, valamint a költségvetési rendelet tervezése során a fenti összegekre legyen figyelemmel.

Határidő: azonnal

Felelős: Csapó-Molnár Violetta jegyző

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 4 fő

Györsövényház Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 fő nem vett részt a szavazásban, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

8/2017./I.31./ Képviselő-testületi Határozat

1. Györsövényház Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester havi illetményét – a kerekítés szabályait figyelembe véve - bruttó 398.900 forintban állapítja meg 2017. január 1-jétől.
2. A polgármestert megillető költségterítés összegét – a kerekítés szabályait figyelembe véve - bruttó 59.800 forint összegben állapítja meg 2017. január 1-jétől.
3. Felkéri a jegyzőt, hogy a polgármester jogviszonyával kapcsolatos iratok elkészítése és Magyar Államkincstár felé történő felterjesztése, valamint a költségvetési rendelet tervezése során a fenti összegekre legyen figyelemmel.

Határidő: azonnal

Felelős: Csapó-Molnár Violetta jegyző

3./ Hancz Gábor alpolgármester tiszteletdíjának, költségterítésének megállapítása 2017. január 1-től

Előadó: Hokstok Imre polgármester

Hokstok Imre polgármester - Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat, miszerint 2017. január 1-től a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény módosult, úgy hogy a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a képviselő-testület állapítja meg úgy, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90%-át.

Ezen számítási mód alapján, 90 % maximummal számolva az alpolgármester illetménye bruttó 179.500 Ft, költségterítése bruttó 26.900 Ft lehet 2017. január 1-től.

Hancz Gábor alpolgármester – Személyes érintettséget jelent be a napirendi ponthoz tartozó döntéshozatallal kapcsolatban.

Hokstok Imre polgármester - Javaslom személyes érintettsége miatt Hancz Gábor alpolgármester kizárását a napirendi ponthoz tartozó döntéshozatalból.

Döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 5 fő

Györsövényház Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

9/2017./I.31./ Képviselő-testületi Határozat

Györsövényház Község Önkormányzat képviselő-testülete tudomásul veszi Hancz Gábor alpolgármesternek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésében foglaltak alapján tett, személyes érintettségére vonatkozó bejelentést, az érintettet kizárja az alpolgármester tiszteletdíjának, költségterítésének megállapítására vonatkozó döntéshozatalból.

Határidő: azonnal

Felelős: Csapó-Molnár Violetta jegyző

Az elmondottak alapján Hokstok Imre polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

1. Györsövényház község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alpolgármester havi tiszteletdíját – a kerekítés szabályainak figyelembe vételével – bruttó 179.500 forintban állapítja meg.
2. Az alpolgármestert megillető költségterítés összegét – a kerekítés szabályait figyelembe véve - bruttó 26.900 forint összegben állapítja meg.
3. Felkéri a jegyzőt, hogy az alpolgármester jogviszonyával kapcsolatos iratok elkészítése és Magyar Államkincstár felé történő felterjesztése, valamint a költségvetési rendelet tervezése során a fenti összegekre legyen figyelemmel.

Határidő: azonnal

Felelős: Csapó-Molnár Violetta jegyző

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 4 fő

Györsövényház Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 fő nem vett részt a szavazásban, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

10/2017./I.31./ Képviselő-testületi Határozat

1. Györsövényház község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alpolgármester havi tiszteletdíját – a kerekítés szabályainak figyelembe vételével – bruttó 179.500 forintban állapítja meg.
2. Az alpolgármestert megillető költségtérítés összegét – a kerekítés szabályait figyelembe véve - bruttó 26.900 forint összegben állapítja meg.
3. Felkéri a jegyzőt, hogy az alpolgármester jogviszonyával kapcsolatos iratok elkészítése és Magyar Államkincstár felé történő felterjesztése, valamint a költségvetési rendelet tervezése során a fenti összegekre legyen figyelemmel.

Határidő: azonnal

Felelős: Csapó-Molnár Violetta jegyző

Hancz Gábor alpolgármester – Szeretnék lemondani a részemre megállapított tiszteletdíjról és költségtérítésről.

Varga Lőrincné képviselő-testületi tag – Alpolgármester Úr amennyi mindent megcsinál és felvállal a községért nem szabad lemondani róla. Költségei merülnek fel. Legalább a költségtérítést el kell fogadni.

Hokstok Imre polgármester- Mindig lehet alpolgármester Úr munkájára számítani. Egyrészt a honlap, a község facebook oldala aktuálisabb tételével másrészt pedig az IKSZT elszámolások elkészítésével. Továbbá a rendezvények kapcsán is. Támogatom azt a javaslatot, hogy a költségtérítésről ne mondjon le.

Hancz Gábor alpolgármester – A tiszteletdíjat nem, de a költségtérítést elfogadom.

Az elmondottak alapján Hokstok Imre polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

Györsövényház Község Önkormányzat képviselő-testülete - Hancz Gábor alpolgármester kérését tiszteletben tartva - elfogadja lemondó nyilatkozatát a részére megállapított tiszteletdíj egészére vonatkozóan.

Az alpolgármestert megillető költségtérítés összegét – a kerekítés szabályait figyelembe véve - bruttó 26.900 forint összegben állapítja meg.

Felkéri a jegyzőt, hogy az alpolgármester költségtérítésével kapcsolatos iratok elkészítése, valamint a költségvetési rendelet tervezése során a fenti összegekre legyen figyelemmel.

Felelős: Hokstok Imre polgármester, Csapó-Molnár Violetta jegyző

Határidő: azonnal

Döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 4 fő

Györsövényház Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 fő nem vett részt a szavazásban, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

11/2017./I.31./ Képviselő-testületi Határozat

Györsövényház Község Önkormányzat képviselő-testülete - Hancz Gábor alpolgármester kérését tiszteletben tartva - elfogadja lemondó nyilatkozatát a részére megállapított tiszteletdíj egészére vonatkozóan.

Az alpolgármestert megillető költségtérítés összegét – a kerekítés szabályait figyelembe véve - bruttó 26.900 forint összegben állapítja meg.

Felkéri a jegyzőt, hogy az alpolgármester költségtérítésével kapcsolatos iratok elkészítése, valamint a költségvetési rendelet tervezése során a fenti összegekre legyen figyelemmel.

Felelős: Hokstok Imre polgármester, Csapó-Molnár Violetta jegyző

Határidő: azonnal

4./ Györsövényház Község Önkormányzata 2017. évi költségvetésének megtárgyalása

Előadó: Hokstok Imre polgármester

(Költségvetés tervezetét a képviselők írásos előterjesztésként megkapták)

Hokstok Imre polgármester - A képviselő-testületnek beterjesztette Györsövényház Község Önkormányzata 2017. évi költségvetés tervezetét. Kérte a képviselő-testület tagjait, a következő képviselő-testületi ülésre tanulmányozzák át, hogy részletesen megtárgyalhassák.

A képviselő-testület tagjai az előterjesztést tudomásul vették.

5./ Györsövényház Településszerkezeti és szabályozási terv módosítás

Előadó: Hokstok Imre polgármester

(Az állami főépítész végső szakmai véleményét, a rendelet-tervezetet, záró véleményezési tervdokumentációt a képviselők írásos előterjesztésként megkapták)

Hokstok Imre polgármester – A folyamatban lévő rendezési tervmódosításunk kapcsán megérkezett Végh Csaba állami főépítész végső szakmai véleménye a TH-15-02-16 jelű településrendezési terv módosításhoz, melyet ismertetek. A településrendezési eszközök tárgyi módosításának képviselő-testület elé terjesztése ellen kifogást nem emel. Javaslom a módosítások elfogadását a testületnek.

Hokstok Imre polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselők elé:

Györsövényház Község Önkormányzat képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja és az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdése, illetve a 6/A. § (3) bekezdése értelmében a település képviselő-testülete a település közigazgatási területére vonatkozóan az 16/2004.(III.30.) számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyott szerkezeti tervét a TH-15-02-16 számú T-1/M és T-2/M terv szerint módosítja.

A határozat csak a fent említett tervlappal együtt alkalmazható.

Határidő: azonnal

Felelős: Hokstok Imre polgármester

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 5 fő

Györsövényház Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

12/2017./I.31./ Képviselő-testületi Határozat

Györsövényház Község Önkormányzat képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja és az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdése, illetve a 6/A. § (3) bekezdése értelmében a település képviselő-testülete a település közigazgatási területére vonatkozóan az 16/2004.(III.30.) számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyott szerkezeti tervét a TH-15-02-16 számú T-1/M és T-2/M terv szerint módosítja.

A határozat csak a fent említett tervlappal együtt alkalmazható.

Határidő: azonnal

Felelős: Hokstok Imre polgármester

Hokstok Imre polgármester - Ismerteti a rendelet-tervezetet.

Hozzászólás, kérdés nem volt. A polgármester elfogadásra javasolta a rendelet-tervezetet.

**Györsövényház Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül megalkotta
1/2017. (II.01.) önkormányzati rendeletét
Györsövényház Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló
2/2004. (IV.01.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

6./ Bérleti díjak felülvizsgálata

Előadó: Hokstok Imre polgármester

Hokstok Imre polgármester- Év elején mindig felülvizsgáljuk az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérleti díjainak összegét. Javaslatom az lenne, hogy 20.000 forint alatt bérleti díj ne legyen. Ne százalékos arányban határozzuk meg.

Varga Lőrincné képviselő-testületi tag - Minden évben emelni szükséges.

Hancz Gábor alpolgármester - Technikai részlet, ne húszezer forintra emeljük szerintem, mert valamelyik lakás nagyobb alapterületű.

Hokstok Imre polgármester – Javaslatom a következő lenne Petőfi S. u. 100. 33.000 Ft/hó, Ady u. 7. 20.000 Ft/hó, Fehértói. u. 10./B 20.000 Ft/hó.

Hancz Gábor alpolgármester - Ez közel 10 %-os emelés.

Hokstok Imre polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselők elé:

Györsövényház Község Önkormányzat képviselő-testülete a Györsövényház Község Önkormányzat tulajdonában álló önkormányzati lakások bérleti díját 2017. február 1. napjától az alábbiakban határozza meg:

9161 Györsövényház, Petőfi S. u. 100. 33.000 Ft/hó

9161 Györsövényház, Fehértói u. 10./A 21.000 Ft/hó

9161 Györsövényház, Ady u. 7. 20.000 Ft/hó

9161 Györsövényház, Fehértói. u. 10./B 20.000 Ft/hó

A 9161 Györsövényház, Ady u. 7. szám alatti Faluház megnevezésű épület irodai célra szolgáló helyisége 20.000 Ft/hó.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a lakásbérleti szerződések módosításának elkészíttetésére és aláírására.

Felelős: Hokstok Imre polgármester

Határidő: azonnal

Más hozzászólás, kérdés nem volt.

Döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 5 fő

Györsövényház Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

13/2017./I.31./ Képviselő-testületi Határozat

Györsövényház Község Önkormányzat képviselő-testülete a Györsövényház Község Önkormányzat tulajdonában álló önkormányzati lakások bérleti díját 2017. február 1. napjától az alábbiakban határozza meg:

9161 Györsövényház, Petőfi S. u. 100. 33.000 Ft/hó

9161 Györsövényház, Fehértói u. 10./A 21.000 Ft/hó

9161 Györsövényház, Ady u. 7. 20.000 Ft/hó

9161 Györsövényház, Fehértói. u. 10./B 20.000 Ft/hó

A 9161 Györsövényház, Ady u. 7. szám alatti Faluház megnevezésű épület irodai célra szolgáló helyisége 20.000 Ft/hó.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a lakásbérleti szerződések módosításának elkészíttetésére és aláírására.

Felelős: Hokstok Imre polgármester

Határidő: azonnal

7./ Egyéb időszerű kérdések

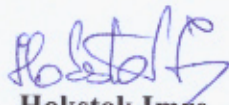
Előadó: Hokstok Imre polgármester

Hokstok Imre polgármester – Megkerestek a Waldorfosok a terveikkel. 4 db tantermet és egy tornatermet szeretnének építeni. A Helyi Építési Szabályzat módosítása már megtörtént. A lehetőségek tükrében meg kell nézni, hogy mit lehet építeni az érintett helyrajzi számra.

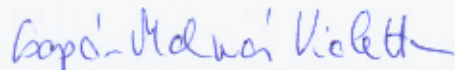
Hancz Gábor alpolgármester - Amennyiben lehetséges segítsük a terveik megvalósulását.

Hokstok Imre polgármester – A következő testületi ülésre elkészül a rendezvénynaptár, melyet beterjesztek majd a képviselő-testület elé elfogadásra. Az utolsó egyeztetések folynak.

Egyéb hozzászólás, kérdés nem hangzott el. A polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 19 óra 40 perckor bezárta.


Hokstok Imre
polgármester




Csapó-Molnár Violetta
jegyző