

Györsövényház Község Önkormányzat Képviselő-testülete
9161 Györsövényház, Petőfi S. u. 100.

11/2022.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Györsövényház Község Önkormányzat Képviselő-testülete **2022. október 10-én** 18.00 órai kezdettel tartott nyilvános testületi üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tárgyalóterem (9161 Györsövényház, Petőfi S. u. 100.)

Jelen vannak: Hokstok Imre polgármester, Hancz Gábor alpolgármester, Fekete Győző, Jós László, Varga Lőrincné képviselő-testületi tagok

Tanácskozási joggal vesz részt:

Csapó-Molnár Violetta jegyző

Hokstok Imre polgármester – Köszöntötte a megjelenteket, megállapította: a testület 5 tagja közül 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Megkérdezi, hogy a képviselők részéről van-e módosító javaslat a napirendekhez. Módosító javaslat híján kéri, hogy aki a javasolt napirendekkel egyetért, kézfeltartással jelezze.

Döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 5 fő

Györsövényház Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

58/2022./X.10./ Képviselő-testületi Határozat

Györsövényház Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. október 10-i képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1./ Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízszállítási és -fogadási díjemelés

Előadó: Hokstok Imre polgármester

2./ Önkormányzati lakások bérleti díja – törvényességi felhívás

Előadó: Hokstok Imre polgármester, Csapó-Molnár Violetta jegyző

3./ Egyéb időszerű kérdések

Előadó: Hokstok Imre polgármester

Napirendi pontok tárgyalása

1./ Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízszállítási és -fogadási díjemelés

Előadó: Hokstok Imre polgármester

(Rendelet-tervezetet a képviselők írásos előterjesztésként megkapták)

Hokstok Imre polgármester – A Pannon-Víz Zrt. megkereste írásban az érintett Önkormányzatokat és díjemelési javaslatot küldött. Hivatkozva az energiahordozók árának drasztikus emelkedésére és egyéb költségeinek növekedése miatt szükségesnek érzik a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízszállítási és fogadási díjainak emelését. Az emelés kizárólag a nem lakosság részére nyújtott szolgáltatást érinti, a lakosság számára alkalmazott díjak változatlanok maradnak. Kéri a testületet, hogy a szerződéstervezetben szereplő díjakat fogadják el és ennek megfelelően az önkormányzati rendeletüket módosítsák. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 8/2014. (VII.2.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete tartalmaz díjtételeket. A lakossági igénybe vevő részére maradna a $2.970 \text{ Ft/m}^3 + \text{Áfa}$ díj, a nem lakossági igénybe vevők részére az alapidj $1.000 \text{ Ft/alkalom} + \text{ÁFA} + \text{útdíj}$, az ürítési díj pedig $4.900 \text{ Ft/m}^3 + \text{ÁFA}$. Településünkön a csatornahálózatra minden ingatlan rá van kötve, kivételt képezhet néhány üres ház.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma: 5 fő

**Györsövényház Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal,
ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta**

a 9/2022.(X.11.) önkormányzati rendeletét

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatásról szóló 8/2014. (VII.2.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

2./ Önkormányzati lakások bérleti díja – törvényességi felhívás

Előadó: Hokstok Imre polgármester, Csapó-Molnár Violetta jegyző

Hokstok Imre polgármester – Felkérem Csapó-Molnár Violetta jegyző asszonyt ismertesse a törvényességi felhívásban foglaltakat.

Csapó-Molnár Violetta jegyző – A képviselő-testület 2022. augusztus 2. napján tartott nyilvános ülésén határozatot hozott arról, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló önkormányzati lakások havi bérleti díját 2022. szeptember 1. napjától kezdődően 10 %-kal megemeli. A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 152. § (2) bekezdése rögzíti, hogy 2022. december 31. napjáig az állam vagy helyi önkormányzat tulajdonában lévő lakás tekintetében fennálló lakásbérleti szerződés, illetve az állami vagy önkormányzati tulajdonú helyiség tekintetében fennálló bérleti szerződés tartalma nem módosítható úgy, hogy az a bérleti díj megemelését eredményezze. Erről nem volt

tudomásunk, ezért a korábbi képviselő-testületi határozatot visszavonására szeretnék javaslatot tenni.

Hokstok Imre polgármester – Egyetértek a javaslattal. Decemberi ülésen, ha a lehetőségek engedik majd, újra tárgyalni kell a bérleti díj emelést.

Hokstok Imre polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a képviselők elé, javasolta annak elfogadását:

Györsövényház Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati lakások havi bérleti díjának emelésére vonatkozó GY/04/1071-1/2022. számú törvényességi felhívásban foglaltakat megismerte, megtárgyalta, tudomásul vette.

Felelős: Hokstok Imre polgármester, Csapó-Molnár Violetta jegyző

Határidő: 2022. október 21.

Döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 5 fő

Györsövényház Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

59/2022./X.10./ Képviselő-testületi Határozat

Györsövényház Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati lakások havi bérleti díjának emelésére vonatkozó GY/04/1071-1/2022. számú törvényességi felhívásban foglaltakat megismerte, megtárgyalta, tudomásul vette.

Felelős: Hokstok Imre polgármester, Csapó-Molnár Violetta jegyző

Határidő: 2022. október 21.

Hokstok Imre polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a képviselők elé, javasolta annak elfogadását:

Györsövényház Község Önkormányzat képviselő-testülete a 49/2022. (VIII.2.) számú képviselő-testületi határozatát visszavonja, melyben az önkormányzati tulajdonú lakások bérleti díjának 10 %-kal történő emelését határozta meg 2022. szeptember 1. napjától. A bérleti díjak összege 2022. szeptember 1. napjától továbbra is, a 92/2019. (XI.27.) képviselő-testületi határozatban meghatározott összegek.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a lakásbérleti szerződés módosítások visszavonásának elkészíttetésére és aláírására.

Felelős: Hokstok Imre polgármester

Határidő: azonnal

Döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 5 fő

Györsövényház Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

60/2022./X.10./ Képviselő-testületi Határozat

Györsövényház Község Önkormányzat képviselő-testülete a **49/2022. (VIII.2.) számú képviselő-testületi határozatát visszavonja**, melyben az önkormányzati tulajdonú lakások bérleti díjának 10 %-kal történő emelését határozta meg 2022. szeptember 1. napjától. A bérleti díjak összege 2022. szeptember 1. napjától továbbra is, a 92/2019. (XI.27.) képviselő-testületi határozatban meghatározott összegek.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a lakásbérleti szerződés módosítások visszavonásának elkészíttetésére és aláírására.

Felelős: Hokstok Imre polgármester

Határidő: azonnal

3./ Egyéb időszerű kérdések

Előadó: Hokstok Imre polgármester

Közmeghallgatás időpontjának meghatározása

Hokstok Imre polgármester – Az elmúlt években október-november hónapban szoktunk közmeghallgatást tartani. Javaslatom október 24. napja lenne, ha a képviselő-testület egyetért vele.

A képviselők egyetértettek a javaslattal.

Hokstok Imre polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette képviselők elé, javasolta annak elfogadását:

Györsövényház Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évi közmeghallgatás időpontját 2022. október 24. napjára 18.00 órára határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Hokstok Imre polgármester

Döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 5 fő

Györsövényház Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

61/2022./X.10./ Képviselő-testületi Határozat

Györsövényház Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évi közmeghallgatás időpontját 2022. október 24. napjára 18.00 órára határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Hokstok Imre polgármester

Hokstok Imre polgármester – A múltkori vízi közművekkel kapcsolatos döntéseink kapcsán - Nemzeti Vízművek Zrt. által meghirdetett Integrációs Programban való részvételi szándék és az integrációhoz kapcsolódó tárgyalások lefolytatása felhatalmazás - még nincs előrelépés. Várjuk a tájékoztatást. Államosítani szeretnék a vízi közműveket, de vagyont elvenni nem lehet.

Jós László képviselő-testületi tag – Ajánljuk fel?

Hokstok Imre polgármester – Többségi tulajdonos Győr. Vízi rendszerünk '80-as évek óta üzemel, szennyvízrendszerünk új, egyedül vagyunk tulajdonosok. Ha rendszerben hiba lép fel, és tönkremegy egyedül nem tudjuk finanszírozni, és az üzemeltetési költség is magas.

Jós László képviselő-testületi tag – Üzemeltetésre kapunk támogatást?

Hokstok Imre polgármester – Nem kapunk támogatást. A döntéssel várjuk meg a tájékoztatást.

Elindult egy kezdeményezés, hogy közösen kérjék a települések az E.ON-t, hogy a közvilágítást éjszaka 24 órától 4 óráig kapcsolassuk ki. A szolgáltató tájékoztató levelében közölte, hogy mivel az Önkormányzat feladata a közvilágításról való gondoskodás, így a jegyzőnek kell gondoskodnia az Önkormányzat működésével kapcsolatos feladatok ellátásáról. A közvilágítás berendezés közvilágítási naptártól eltérő üzem idejére vonatkozó kérelmet, csak a jegyző által aláírt okiratban fogadnak el. Ugyanakkor a jegyzőnek kell igazolni azt is, hogy a rendőrkapitányságot és a közútkezelőt tájékoztatta a közvilágítás kapcsolási idejének megváltoztatásáról és ehhez az érintettek is hozzájárultak. A közvilágítás hiánya miatt bekövetkezett balesetekkel, káreseményekkel és egyéb bűncselekményekkel kapcsolatban kizárólag az Önkormányzat tartozik felelősséggel. Továbbá az eltérő kapcsolási idő műszaki feltételeinek biztosításával kapcsolatosan felmerülő költségeket is az Önkormányzatnak kell viselni.

Hancz Gábor alpolgármester – Én támogatnám a közvilágítás kikapcsolását az említett időszakban.

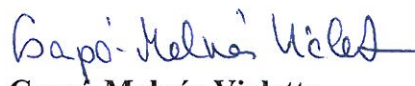
Hokstok Imre polgármester - Én csak 24 órától 3 óráig javasolnám, ha későbbiekben úgy döntenénk, hogy kikapcsolassuk.

Más hozzászólás, kérdés nem volt a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 18 óra 55 perckor bezárta.

K.M.F.


Hokstok Imre
polgármester




Csapó-Molnár Violetta
jegyző