

16/2018.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Györsövényház Község Önkormányzat Képviselő-testülete **2018. december 20-án** 18.00 órai kezdettel tartott nyilvános testületi üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tárgyalóterem (9161 Györsövényház, Petőfi S. u. 100.)

Jelen vannak: Hokstok Imre polgármester, Hancz Gábor alpolgármester, Jós László, Németh Krisztián, Varga Lőrincné képviselő-testületi tagok

Tanácskozási joggal vesz részt:

Csapó-Molnár Violetta jegyző

Hokstok Imre polgármester – Köszöntötte a megjelenteket, megállapította: a testület 5 tagja közül 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Megkérdezi, hogy a képviselők részéről van-e módosító javaslat a napirendhez. Módosító javaslat híján kéri, hogy aki a javasolt napirenddel egyetért, kézfeltartással jelezze.

Döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 5 fő

Györsövényház Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

80/2018./XII.20./ Képviselő-testületi Határozat

Györsövényház Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. december 20-i képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1./ Györsövényház Község Önkormányzat Képviselő-testületének az étkezési térítési díjak megállapításáról szóló 8/2017.(XII.5.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata

Előadó: Hokstok Imre polgármester

2./ Bérleti díjak felülvizsgálata

Előadó: Hokstok Imre polgármester

3./ Egyéb időszerű kérdések

Előadó: Hokstok Imre polgármester

Napirendi pontok tárgyalása

1./ Györsövényház Község Önkormányzat Képviselő-testületének az étkezési térítési díjak megállapításáról szóló 8/2017.(XII.5.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata

Előadó: Hokstok Imre polgármester

(Rendelet-tervezetet a képviselők írásos előterjesztésként megkapták)

Hokstok Imre polgármester – Az élelmezésvezető elkészítette a kalkulációt a térítési díjakhoz. A térítési díjakról szóló rendelet-tervezet átlagban 8 %-os térítési díj emelést tartalmaz. Általánosságban mindenhol ennyi emelést javasolnak a szolgáltatók.

A képviselők egyetértettek a javaslattal.

A polgármester elfogadásra javasolta a rendelet-tervezetet.

Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma: 5 fő

**Györsövényház Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal,
ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta
az étkezési térítési díjakról szóló 6/2018.(XII.21.) önkormányzati rendeletét**

(Az önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

2./ Bérleti díjak felülvizsgálata

Előadó: Hokstok Imre polgármester

Hokstok Imre polgármester – A bérleti díjak emelésére 10 % lenne a javaslatom. Átlagban 2000 forintot jelent a havi bérleti díjban.

A Waldorf iskola jelenleg 180.000 forint bérleti díjat fizet havonta. Ebben benne van az energiafelhasználás költsége is. Nőtt a létszám, persze az energia nem nő ezzel arányosan. Tárgyalni kellene elnök úrral. A szerződés szerint minden év februárjáig lehet felülvizsgálni a bérleti díjat.

Jós László képviselő-testületi tag – A jelenlegi bérleti díj szinte csak két családi ház bérleti díja.

Hancz Gábor alpolgármester - Van ingatlanforgalom a községben. Egy családi házat 80.000 Forint + rezsi áron lehet kiadni.

Varga Lőrincné képviselő-testületi tag – Mennyi lenne a javaslat a Waldorf iskolarész bérleti díjára?

Hokstok Imre polgármester – Tárgyalást követően visszatérünk a témára. Most az önkormányzati lakások bérleti díjáról határozzunk.

Hokstok Imre polgármester az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselők elé:

Györsövényház Község Önkormányzat képviselő-testülete a Györsövényház Község Önkormányzat tulajdonában álló önkormányzati lakások havi bérleti díját 2019. január 1. napjától az alábbiak szerint határozza meg:

9161 Györsövényház, Petőfi S. u. 100. 38.000 Ft/hó

9161 Györsövényház, Ady u. 7. (47 m²) 23.000 Ft/hó

9161 Györsövényház, Fehértói u. 10. (52,87 m²) 23.000 Ft/hó

9161 Györsövényház, Fehértói u. 10. (89 m²) 24.500 Ft/hó

9161 Györsövényház, Petőfi S. u. 28/A (355/1 hrsz.) szám alatti tulajdonában álló épület bérleti díját 2019. február 1-től 23.000 Ft/hóban állapítja meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a lakásbérleti szerződések módosításának elkészíttetésére és aláírására.

Felelős: Hokstok Imre polgármester

Határidő: 2018. december 31.

Döntéshozatalban részt vett képviselők száma 5 fő.

Györsövényház Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

81/2018./XII.20./ Képviselő-testületi Határozat

Györsövényház Község Önkormányzat képviselő-testülete a Györsövényház Község Önkormányzat tulajdonában álló önkormányzati lakások havi bérleti díját 2019. január 1. napjától az alábbiak szerint határozza meg:

9161 Györsövényház, Petőfi S. u. 100. 38.000 Ft/hó

9161 Györsövényház, Ady u. 7. (47 m²) 23.000 Ft/hó

9161 Györsövényház, Fehértói u. 10. (52,87 m²) 23.000 Ft/hó

9161 Györsövényház, Fehértói u. 10. (89 m²) 24.500 Ft/hó

9161 Györsövényház, Petőfi S. u. 28/A (355/1 hrsz.) szám alatti tulajdonában álló épület bérleti díját 2019. február 1-től 23.000 Ft/hóban állapítja meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a lakásbérleti szerződések módosításának elkészíttetésére és aláírására.

Felelős: Hokstok Imre polgármester

Határidő: 2018. december 31.

3./ Egyéb időszerű kérdések

Előadó: Hokstok Imre polgármester

Hokstok Imre polgármester – Ezúton szeretném megköszönni a képviselő-testület egész éves munkáját és Áldott Békés Karácsonyt és Sikerekben Gazdag Boldog Új Évet kívánok!

Egyéb hozzászólás, kérdés nem hangzott el a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 18 óra 30 perckor bezárta.

K.M.F.


Hokstok Imre
polgármester




Csapó-Molnár Violetta
jegyző