

Győrsövényház

Polgármesteri Hivatal

Hokstok Imre Polgármester Úr részére

Tisztelt Polgármester Úr!

Győrsövényház településrendezési tervének módosításához a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 3/A. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében az alábbi megalapozó vizsgálatokat és tervi elemeket tartom szükségesnek:

- A módosítással érintett területek és a módosítások ismertetése, céljai
- A településrendezési eszközök egységes szerkezetbe foglalt leírása és tervi mellékletei:
 - településszerkezeti terv, (TSZT)
 - helyi építési szabályzat, (HÉSZ)
 - szabályozási terv. (SZT)
- Tájrendezési és környezetalakítási javaslat
(víz, levegő, klíma, földvédelem, zaj és rezgésvédelmi ill. hulladékgazdálkodási leírás)
- Közlekedésfejlesztési javaslat
- Közműfejlesztési javaslat
- Az örökségvédelmi elemekre gyakorolt hatás rövid bemutatása

Kérem Polgármester Urat, hogy fenti javaslatomat a tervezés során szíveskedjenek figyelembe venni.



Gyárfás Henriett
mb. főépítész

Győr, 2020. március 2.